Location Appartement

CONDE SUR L ESCAUT

870 €/mois charges comprises







Réf.: MG370A

Duplex 4 chambres

Appartement de 118m² en duplex sur cour intérieure partiellement privative au 10 rue Saint-Barbe à Condé-sur-l'Escaut, T5 situé en plein centre-ville historique. L'appartement comprend un séjour spacieux avec cuisine aménagée, salon, 4 chambres, salle d'eau avec WC. Proche de l'ensemble des commerces, services et commodités. Classe énergie D Compteurs indépendants

POUR VOUS CONSEILLER

AtHome Immobilier

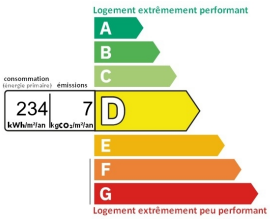
Tél: 03 66 88 00 33

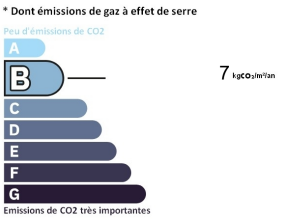
athome.commercial@gmail.com

https://www.immobilier-athome.fr

À SAVOIR

Surface habitable:	**119 m²**
Loyer mensuel hors charges:	**850 €**
Complément mensuel de loyer:	**0 €**
Provision pour charges mensuelles:	**20 €**
Loyer mensuel charges comprises:	**870 €**
Etat des lieux:	**120 €**
Frais dossier, visites, rédaction bail:	**940 €**
Honoraires à la charge du locataire:	**1060 €**
Dépôt de garantie:	**850.00 €**





Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre **1670 €** et **2290 €** TTC/an en **2021**

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur www.georisques.gouv.fr